



УТВЕРЖДАЮ  
Глава администрации  
Копкульского сельсовета  
О.В.Сивак  
« 27 » 03 2020 г.

**ОТЧЕТ  
О ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛЕДОВАНИИ  
СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
КОПКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
УНИТАРНОГО  
ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ОКАЗАНИЮ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ  
КУПИНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**


С целью определения фактического состояния тепловых сетей МУПЖКУ «Копкульское» Купинского района, определения плана работ по замене, реконструкции, капитальному ремонту были проведены работы по обследованию тепловых сетей, состоящие из:

- камерального обследования;
- технической инвентаризации, включающей в себя гидравлические испытания сетей, визуальное обследование объектов теплоснабжения.

Работы проводились силами эксплуатирующей организации МУП ЖКУ «Копкульское» без привлечения третьих лиц.

Состав участников технического обследования:

Начальник МУП ЖКУ «Копкульское» Купинского района

 И.А.Ников;

мастера участков теплосетей:

 А.Д.Чумакин

 М.В.Фиськов

 И.Ю.Габовда

Период проведения гидравлических испытаний:

с « 13 » 03 2020 г. по « 26 » 03 2020 г.

Период камеральной проверки и визуального обследования объектов теплоснабжения:

с « 13 » 03 2020 г. по « 26 » 03 2020 г.

Результаты обследования по каждому источнику тепла приведены в Таблице 1.



Таблица 1

Котельная Копкульская, с. Копкуль, ул. Центральная 13/1							
Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Свидетельство о регистрации	Наименование участка	Назначение тепловой сети	Наружный диаметр трубопроводов на участке, Дн, мм	Длина трубопровода (в двухтрубном исполнении), L, м	Тип прокладки	Средняя глубина заложения оси трубопровода в, Н, м
1965	н/д	Котельная	отопление	89	1,196	подземный	0,7
Уровень износа: 100%		Результаты камеральной проверки: регулярные плановые и аварийно восстановительные ремонты на протяжении последних пяти лет. Результаты визуального осмотра: сети с существенными следами коррозии и раковинами, изоляция частично отсутствует на просматриваемых участках Тепловые камеры находятся в аварийном состоянии и нарушают нормативные требования, а именно: выполнены из кирпичной кладки (кладка разрушена более, чем на 50%). Ни одна не оснащена дренажными колодцами для отвода воды, не соблюдены нормативные расстояния для обслуживания арматуры, глубина камеры менее 1,8 м, на камере расположен только 1 люк (по нормам-не менее двух при площади до 6 м2).				Заключение: произвести полную реконструкцию тепловых сетей .	

Котельная Чумашинская, с.Чумашки, ул. Центральная 10							
Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Свидетельство о регистрации	Наименование участка	Назначение тепловой сети	Наружный диаметр трубопроводов на участке, Дн, мм	Длина трубопровода (в двухтрубном исполнении), L, м	Тип прокладки	Средняя глубина заложения оси трубопровода в, Н, м
2013	н/д	Котельная	отопление	72	0,9	подземный	0,7
Уровень износа: 37%		Результаты камеральной проверки: ремонты за последние пять лет не проводились. Результаты обследования: состояние сети удовлетворительное				Заключение: сети находятся в удовлетворительном состоянии и пригодны к эксплуатации.	

Котельная Вороновская, д.Вороновка, ул. Центральная 56а							
Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Свидетельство о регистрации	Наименование участка	Назначение тепловой сети	Наружный диаметр трубопроводов на участке, Дн, мм	Длина трубопровода (в двухтрубном исполнении), L, м	Тип прокладки	Средняя глубина заложения оси трубопровода в, Н, м
1974	н/д	Котельная	отопление	76	0,804	подземный	0,7
Уровень износа: 100%		Результаты камеральной проверки: регулярные плановые и аварийно восстановительные ремонты на протяжении последних пяти лет. Результаты визуального осмотра: сети с существенными следами коррозии и раковинами, изоляция частично отсутствует на просматриваемых участках.				Заключение: произвести полную реконструкцию тепловых сетей.	

Начальник Копкульского МУП ЖКУ:

И.А.Ников