 АДМИНИСТРАЦИЯ КУПИНСКОГО РАЙОНА

КОПКУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ П О С Т А Н О В Л Е Н И Я

27.05.2019 г № 47

с. Копкуль

Об утверждении целевой долгосрочной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Копкульского сельсовета Купинского района на 2019-2021 годы».

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Распоряжением Правительства РФ от 01.12.2009 года № 1830-р «Об утверждении плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в РФ», Постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 года № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», Уставом Копкульского сельсовета Купинского района Новосибирской области и, в целях снижения расходов местного бюджета, администрация Копкульского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить целевую программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Копкульского сельсовета Купинского района на 2019-2021 годы», (далее «Программа») согласно приложению.
2. Предусматривать ежегодно средства в объемах, предусмотренных в Программе, в проектах местного бюджета Копкульского сельсовета на 2019-2021 годы на очередной финансовый год для реализации мероприятий Программы.
3. Специалисту администрации Копкульского сельсовета Купинского района опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании администрации Копкульского сельсовета Купинского района «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Копкульского сельсовета Купинского района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Главу Копкульского сельсовета Купинского района Новосибирской области О. В. Сивак.

Глава Копкульского сельсовета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. В. Сивак

Утверждена

постановлением администрации

Копкульского сельсовета

№ 47 от 27.05.2019 г.

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**

**«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

**на территории Копкульского сельсовета Купинского района на 2019-2021 годы»**

**Паспорт долгосрочной целевой программы**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Наименование целевой программы*** | «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Копкульского сельсовета Купинского района на 2019-2021 годы» (далее – Программа), состоящая из подпрограмм энергосбережения и повышения энергетической эффективности в коммунальном хозяйстве, жилищной и социальной сфере Копкульского сельсовета (технические задания) |
| ***Основание для разработки Программы*** | * Федеральный закон № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23 ноября 2009 г. * Указ Президента Российской Федерации от 4 июня 2008 г. № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики» * Распоряжение Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 № 1830-р «Об утверждении Плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации, направленных на реализацию Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |
| ***Заказчик целевой Программы*** | администрация Копкульского сельсовета Купинского района Новосибирской области |
| ***Цели Программы*** | **Цель Программы** – повышение энергетической эффективности при передаче и потреблении энергетических ресурсов на территории Копкульского сельсовета, создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования на энергосберегающий путь развития, снижение расходов бюджета поселения на энергоснабжение муниципальных зданий. |
| ***Основные задачи Программы*** | 1. Повышение эффективности потребления энергии. 2. Сокращение расхода бюджетных средств на оплату за энергоресурсы, в том числе за счет сокращения потерь тепловой и электрической  энергии. 3. Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов. 4. Обеспечение мониторинга потребления энергетических ресурсов и их эффективного использования. 5. Применение энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов. 6. Повышение эффективности пропаганды энергосбережения. |
| ***Сроки реализации целевой программы*** | 2019-2021 годы. |
| ***Перечень основных мероприятий целевой программы*** | 1. Проведение энергоаудита муниципальных зданий, включаемых в программу повышения энергоэффективности и подготовка энергетических паспортов 2. Установка отдельных групп учета и фотореле на уличных электрических сетях в населенных пунктах. 3. Замена ламп уличного освещения на светодиодные светильники. 4. Переход внутридомового освещения на энергосберегающие лампы освещения |
| ***Исполнители целевой программы*** | администрация Копкульского сельсовета Купинского района  - Организации, осуществляющие деятельность на территории поселения – участники программы.  - Учреждения культуры. |
| ***Объемы и источники финансирования*** | Общий объем финансирования на 2019-2021 гг.  составляет:  из бюджета поселения  2019 г. – 100,0тыс.руб.  2020г. - 110,0тыс.руб.  2021г. – 260,0 тыс.руб. |
| ***Ожидаемые результаты реализации целевой программы*** | - переход на приборный учет при расчетах учреждений муниципальной бюджетной сферы с организациями коммунального комплекса;  - сокращение расходов тепловой и электрической энергии в муниципальных зданиях;  - экономия потребления воды в муниципальных учреждениях;  - экономия электрической энергии в системах наружного освещения;  - сокращение удельных показателей энергопотребления;  - повышение заинтересованности в энергосбережении |
| ***Целевые индикаторы и показатели целевой программы*** | - количество установленных узлов учета ресурсов в домах частного сектора, административных зданиях, производственных помещениях;  - доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием общедомовых приборов учета;  - количество объектов жилищного фонда, производственных, административных зданий, имеющих акты энергетических обследований и энергетические паспорта;  - количество установленных светодиодных светильников в системе наружного освещения;  - объем потребления электроэнергии системой наружного освещения;  - доля муниципальных учреждений, производственных объектов, зданий, прошедших энергетические обследования;  - экономия энергетических ресурсов в натуральном выражении организациями коммунального комплекса. |

**ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ**

**НАПРАВЛЕНА  ПРОГРАММА**

        Повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов на современном этапе является одной из важнейших стратегических задач социально-экономического развития России и приоритетным в экономической политике Копкульского сельсовета. Повышение энергоэффективности снизит риски и затраты, связанные с высокой энергоемкостью экономики.

       Самый высокий потенциал энергоэффективности отмечается в секторах конечных потребителей. В настоящее время при высоком уровне оснащения низкокачественными бытовыми приборами резко возрос удельный вес потребленной электроэнергии в бытовом секторе энергопотребления. Замена низкокачественных и энергозатратных бытовых приборов позволит не только сократить потребление электрической энергии, но и снизить затраты бюджетных средств.

        Федеральным законом  от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»  (далее – Закон № 261-ФЗ) определено, что все бюджетные учреждения:

- должны быть оснащены приборами учета используемой воды, тепловой энергии, электрической энергии ;

- обязаны обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема энергии в течение 5 лет не менее чем на 15 % от объема фактически потребленного им каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем  на 3 %;

- обязаны провести обязательное энергетическое обследование, по результатам которого должен быть составлен энергетический паспорт;

- обязаны выполнять требования энергетической эффективности зданий и сооружений;

- обязаны размещать заказы для государственных и муниципальных нужд с учетом требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг.

       Механизмами  реализации потенциала энергосбережения в учреждении должны стать:

- проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

- организация постоянного мониторинга эффективности использования энергоресурсов;

- стимулирование работников в повышении энергоэффективности;

- информационно-пропагандистские меры.

       Достижение показателей, утвержденных Законом № 261-ФЗ, и целей по повышению энергоэффективности, указанных в Стратегии социально-экономического развития на период до 2022 года, является целью Программы.

**1. Пояснительная записка**

Муниципальное образование Копкульского сельсовета включает:

1. Муниципальные учреждения:

1.1. Администрация Копкульского сельсовета;

1.2. МКУ Копкульского сельсовета «Культурно-досуговый центр»;

1.3. МУП ЖКУ Копкульское.

2. Жилфонд:

- частный,

- муниципальный.

3. Сети водоснабжения и тепловые.

4. Артезианские скважины, водонапорные башни, водные сети.

5.Светильники уличного освещения.

Анализ сложившейся ситуации показывает, что ветхость оборудования и сетей, а так же жилфонда, приводит к значительным потерям энергоресурсов (до 70 %), поэтому необходимость реализации программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности  Копкульского сельсовета является важнейшей задачей для функционирования жилищно-коммунальной сферы поселения.

В состав сельсовета входят три населенных пункта: д. Вороновка, д. Новоказарино, с. Копкуль, с. Чумашки. Число проживающих в поселении составляет: 1687 человек.

Единственным источником обеспечения объектов поселения электрической энергией является открытое акционерное общество «Региональные электрические сети» филиала «Карасукские электрические сети».

Источником водоснабжения является МУП ЖКУ Копкульское.

**СТОИМОСТЬ ТАРИФОВ НА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ   
ЭНЕРГИЮ РУБ/ КВТЧ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Год** | **Для организаций** | **Для физических лиц** |
| 2016 | 3,43 руб./ кВтч | 1,87 руб./ кВтч |
| 2017 | 3,85руб./ кВтч | 1,98 руб./ кВтч |
| 2018 | 4,18 руб./ кВтч | 2,05 руб./ кВтч |
| Рост тарифа 2018 года к уровню 2016 года | 121,86% | 109,63% |

**СТОИМОСТЬ ТАРИФОВ НА ВОДОСНАБЖЕНИЕ РУБ./ КУБ. М**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Год** | **Для организаций** | **Для физических лиц** |
| 2016 | 17.45 руб./куб.м | 17.45 руб./куб.м |
| 2017 | 17.80 руб./куб.м | 17.80 руб./куб.м |
| 2018 | 18.68 руб./куб.м | 18.68 руб./куб.м |
| Рост тарифа 2018 года к уровню 2016года | 107,05% | 107,05 % |
|  |  |  |

В условиях обозначенных темпов роста цен на электроэнергию и другие виды топлива стоимость тепловой энергии, производимой энергоснабжающими организациями, в период до 2021 года может расти с темпами не менее 6 -21 процентов в год. Близкие значения дает прогноз темпов роста стоимости услуг по водоснабжению.

**ПОТРЕБЛЕНИЕ ЭНЕРГИИ**

В условиях роста стоимости энергоресурсов, дефицита бюджета поселения, экономического кризиса, крайне важным становится обеспечение эффективного использования энергоресурсов в зданиях, расположенных на территории сельского поселения.

На территории Копкульского сельсовета не проводились энергетические обследования (энергоаудит) отдельных зданий (учреждений). Основными недостатками являются:

* потери теплого воздуха через чердачные и оконные проемы, систему вентиляции, неплотности перекрытий, стен, трубопроводов и запорной арматуры;
* недостаточный контроль соответствующих служб (ответственных за эксплуатацию здания, энергоснабжающей организации) за соблюдением необходимых параметров работы систем;

Главными недостатками являются потери тепловой энергии в зданиях, увеличение расходов на теплоснабжение.

В некоторых зданиях (в основном в частном жилом секторе), расположенных на территории сельского поселения, остается устаревшая система освещения жилых и нежилых помещений, что приводит к большому расходу электроэнергии.

В числе основных причин, по которым энергоснабжение зданий, расположенных на территории сельского поселения, выходит на первый план является необходимость:

- снижения расходов бюджета поселения, граждан на оплату коммунальных услуг по отоплению, электроснабжению, газоснабжению;

-улучшения микроклимата в зданиях;

- уменьшения роста затрат на коммунальные услуги в зданиях и учреждениях, расположенных на территории Копкульского сельсовета, при неизбежном росте тарифов.

**Содержание проблемы и обоснование необходимости   
ее решения программным методом**

Как показывает опыт, при проведении организациями, управляющими жилищным фондом, мероприятий по переходу на расчеты с жителями за фактическое водопотребление исходя из показаний приборов учета холодной воды, население платит меньше, чем при расчетах по утвержденным нормативным ставкам.

Имеет место необоснованное отнесение затрат по потерям воды в сетях водоснабжения сверх установленных нормативных потерь на организации, управляющие жилищным фондом.

1. **Цели и задачи Программы**

Главная цель Программы – снижение расходов бюджета поселения, граждан, организаций на энергоснабжение зданий за счет рационального использования всех энергетических ресурсов и повышение эффективности их использования.

Для осуществления поставленной цели необходимо решение следующих задач:

* уменьшение потребления энергии и связанных с этим затрат в среднем на 5-10 % (2019-2021 годы);
* совершенствование системы учета потребляемых энергетических ресурсов муниципальными учреждениями;
* внедрениеэнергоэффективных устройств (оборудования, технологий) в зданиях, расположенных на территории Копкульского сельсовета;
* повышение уровня компетентности работников муниципальных учреждений в вопросах эффективного использования энергетических ресурсов.

1. **Сроки реализации Программы**

Реализация мероприятий долгосрочной Программы предусмотрена в период с 2019 по 2021 годы.

На данном этапе предусматривается:

* организация постоянногоэнергомониторинга зданий;
* создание базы данных по всем зданиям, расположенным на территории сельского поселения, в части ресурсопотребления;

1. **Система программных мероприятий.**

Система мероприятий по реализации Программы, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", ориентирована на внедрение энергосберегающих мероприятий во всех сферах жизнедеятельности поселения:

- в учреждениях и организациях бюджетной сферы сельского поселения;

- в системах коммунальной инфраструктуры;

- в жилых домах частного сектора;

- в системах наружного освещения.

**3.1.МЕРОПРИЯТИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В УЧРЕЖДЕНИЯХ БЮДЖЕТНОЙ СФЕРЫ**

На территории Копкульского сельсовета расположены муниципальные учреждения:

Администрация Копкульского сельсовета;

МКУ Копкульского сельсовета «Культурно-досуговый центр» со структурными подразделениями: Чумашинский КД; Вороновский КД; Новоказаринский КД;

МУП ЖКУ Копкульское.

 Приоритетной   задачей  в  области  энергосбережения  является проведение  мероприятий,  обеспечивающих  снижение энергопотребления и уменьшение  бюджетных  средств, направляемых на оплату энергоресурсов. Необходимым  шагом для реализации энергосберегающих мероприятий в бюджетных учреждениях является проведение энергетического обследования и  паспортизации объектов бюджетной сферы.  Энергетическое обследование и паспортизация объектов бюджетной сферы осуществляются в целях:

- выявления потенциала энергосбережения;

- определения основных энергосберегающих мероприятий;

- определения  объектов  бюджетной  сферы,  на  которых  в первую очередь необходимо проводить энергосберегающие мероприятия;

- установления    нормативных    показателей    энергопотребления  (лимитирования энергопотребления).

       Стимулирование   бюджетных  учреждений  к  заключению  договоров, направленных  на рациональное использование энергоресурсов в бюджетной сфере, осуществляется  путем  установления  муниципальных заданий, использования сэкономленных в  результате энергосбережения бюджетных средств  на  капитальный  и  текущий  ремонт, закупку технологического оборудования  компьютерной  техники  и  инвентаря  для  нужд бюджетных учреждений, а также на премирование персонала. Использование механизма муниципальных  заданий  позволяет ввести обязательные для выполнения бюджетными  учреждениями  задания  по  снижению  энергопотребления как одного из показателей качества оказываемых ими услуг.

**Таблица 2. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ  В БЮДЖЕТНОЙ СФЕРЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование мероприятия** | **Ответственный за выполнение мероприятия Программы** | | Финансовые затраты | | | | | | | | |  | | |
| В том числе по годам | | | | | Всего | | Источник финансирования | |
| 2019 | 2020 | 2021 | | | |  | |  | | |  | |
| Организационные мероприятия | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Формирование ведомственного учета для расчета целевых показателей | | администрация | - | - | | - | | - | | не требуется финансирование | | | уточнение целевых показателей | |
| 2. | Разработка графика обязательных энергетических обследований бюджетных учреждений | |  | - | - | | - | | - | | не требуется финансирование | | | упорядочение проведения обязательных энергетических обследований | |
| 3. | Проведение энергетических обследований зданий, строений, сооружений | | бюджетные учреждения | - | - | | - | | **-** | | не требуется финансирование | | | разработка энергетических паспортов и мероприятий по энергосбережению | |
| 4. | Отчетность ежеквартальная перед администрацией | | бюджетные учреждения | - | - | | - | | **-** | | не требуется финансирование | | | реализация механизма управления Программой | |
| 5. | Пропаганда и методическая работа по вопросам энергосбережения | | администрация | - | - | | - | | - | | не требуется финансирование | | | развитие культуры энергосбережения и повышение квалификации профильных специалистов | |
| 6. | Назначение ответственных за энергосбережение в учреждениях и организациях | | администрация | - | - | | - | | **-** | | не требуется финансирование | | | повышение уровня ответственности в вопросах энергосбережения | |
| 7 | Постоянный контроль, технический и финансовый учет эффекта от внедрения энергосбергающих мероприятий по энергосервисным договорам | | администрация | - | - | | - | | **-** | | не требуется финансирование | | | создание первичной базы данных по рынку энергосервисных услуг | |
| 8. | Информационная поддержка энергосбережения | | администрация |  |  | |  | |  | | не требуется финансирование | | | повышение уровня подготовки в сфере энергосбрежения повышение уровня ответственности в вопросах энергосбережения | |
| Технические мероприятий | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  |  |  |  |  | создание первичной базы данных по рынку энергосервисных услуг |
|  | Повышение энергетической эффективности систем освещения зданий, строений, сооружений,  замена ламп накаливания на энергосберегающие, установка датчиков освещенности и движения | | администрация | 90,0 | 100.0 | | | 100.0 | 290,0 | | повышение уровня подготовки в сфере энергосбрежения | | | уменьшение потребления электроэнергии на освещение на 30-40 процентов | |
|  | Оснащение зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических | | администрация | 10,0 | 10,0 | | | 10,0 | 30,0 | | Бюджет поселения | | | уменьшение потребления энергоресурсов и воды на 10-15 процентов | |
|  | Утепление зданий, строений, сооружений: замена окон, дверей в здании Вороновского ДК. | | Администрация. МКУ «КДЦ» | - | - | | | 150,0 | 150,0 | | Бюджет поселения | | | уменьшение потребления тепловой энергии на 20-25 процентов | |
|  | **Итого:** | |  | 100,0 | 110,0 | | | 260,0 | 470,0 | |  | | |  | |

             Мероприятия Программы и объемы ее финансирования уточняются ежегодно при  формировании проекта бюджета поселения на соответствующий финансовый год.

**3.2. МЕРОПРИЯТИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В СИСТЕМАХ КОММУНАЛЬНОЙ**

**ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов является сегодня важной составляющей снижения производственных издержек. Вследствие этого, энергетические обследования, направленные на энергоэффективность и энергосбережение, рассматриваются как инструмент снижения себестоимости продукции, улучшения благосостояния населения, обеспечения соответствующей экологической и социально-бытовой обстановки.

Жилищно-коммунальный комплекс характеризуется неэффективной системой управления, дотационностью сферы и неудовлетворительным финансовым положением, высокими затратами, отсутствием экономических стимулов снижения издержек, связанных с оказанием жилищных и коммунальных услуг, неразвитостью конкурентной среды и, как следствие, высокой степенью износа основных фондов, неэффективной работой предприятий, большими потерями энергии, воды и других ресурсов.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры морально и физически устарело. Существующие сети, оборудование, сооружения значительно изношены, неэффективны и в основном не соответствуют требованиям гарантированного, устойчивого и экономически эффективного предоставления коммунальных услуг.

Работы по ремонту инженерных сетей и оборудования планируются исходя из наличия финансовых средств, планово-предупредительный ремонт уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые в 2-3 раза выше. Поэтому остается не решенной проблема улучшения технического состояния водопроводных сетей, и, как следствие, аварии и нарушения в режиме работы коммунального хозяйства.

     Программа направлена на модернизацию и обновление коммунальной инфраструктуры Копкульского сельсовета снижение эксплуатационных затрат, устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение качества окружающей среды.

*Развитие теплоснабжения*

-        повышение надежности и качества теплоснабжения;

-        обеспечение подключения дополнительных новых объектов к системе теплоснабжения

*Развитие водоснабжения*

-        повышение надежности водоснабжения;

-        повышение экологической безопасности в поселении;

-        соответствие параметров качества питьевой воды  у потребителя установленным нормативам;

-        снижение уровня потерь воды;

-        сокращение удельных эксплуатационных расходов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование мероприятия** | **Ответственный за выполнение мероприятия Программы** | | Финансовые затраты | | | | | |  | |
| В том числе по годам | | | | Всего | Источник финансирования |
| 2019 | 2020 | | 2021 |
| Организационные и технические мероприятия | | | | | | | | | | | |
| 1. | Разработка комплекса мер, направленных на улучшение платежной дисциплины при оплате за воду | | ресурсо снабжающие организации | - | | - | - | - | не требуется финансирование | | экономия  1 процент от общего годового потребления |

**Система теплоснабжения Копкульского сельсовета**

   Всего котельных на территории Копкульского сельсовета - 3, вид топлива – каменный уголь.

Техническое состояние сетей теплоснабжения поселения обуславливается сроком эксплуатации.

**Система водоснабжения Копкульского сельсовета.**

      Централизованные системы водоснабжения, сформированные как водозаборные узлы на базе артезианских скважин и водонапорных башен, действуют в д. Вороновка, д. Новоказарино, с. Копкуль, с. Чумашки. Протяженность уличных водопроводных сетей составляет 15, 3 км.

Основными проблемами системы водоснабжения Копкульского сельсовета являются: Высокая степень износа трубопроводов в д. Вороновка и в д. Новоказарино.

      Основные мероприятия в системах  коммунальной инфраструктуры указаны в таблице №3.

**Таблица № 3 ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ  НА СИСТЕМАХ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**3.3. Мероприятия по энергосбережению в жилых домах**

Данное мероприятие предусматривает детальное обследование жилых домов и административного здания до 2022 года с целью выявления потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности и выработки мер по их реализации.

В этих целях предварительно проводится первоначальный осмотр зданий и выявление реальной возможности реализовать энергосберегающие мероприятия, а также предварительная технико-экономическая оценка и затем создается база данных по всем муниципальным зданиям поселения. В поселении создается информационная база, охватывающая здания, являющиеся собственностью муниципального образования.

Она содержит информацию об энергопотреблении по зданиям, по типу энергии, по расходам потребленной энергии и о доле финансирования из бюджета поселения. Информация подразделяется на две группы данных:

- начальная (базовая) информация об объекте, которая является относительно постоянной и характеризует основные строительно-конструктивные качества здания, его техническое оборудование и энергоснабжение;

- переменная информация, связанная с изменениями уровней потребления энергии в зависимости от периода времени, используемых технологий.

База данных заполняется на основании технических паспортов и информации, предоставленной руководителями бюджетных учреждений, коммерческих организаций коммунального, жилищно – коммунального комплекса, др. предприятий. База данных позволяет произвести анализ энергопотребления и представить отчеты по всей введенной информации и обо всех объектах.

Стандартные отчеты охватывают:

* - описание зданий (данные о площадях, конструкциях, сооружениях и источниках ресурсоснабжения зданий);
* - список объектов (административное здание);
* - объекты и пользователи;
* - суммарные расходы (потребление энергии в МВтч и стоимости для временных периодов отобранного года, квартала и целевой группы);
* - удельные расходы (полное потребление объектами энергии в МВтч, удельное потребление в кВтч/м кв. и стоимость платежных периодов для отобранных объектов в течение одного года);
* - тип теплоснабжения и потребления.

Для реализации комплекса энергоресурсосберегающих мероприятий   
в жилищном фонде муниципального образования, необходимо организовать работу по:

- регулировке систем отопления, холодного и горячего водоснабжения;

- промывке систем центрального отопления;

- утеплению чердачных перекрытий и подвалов;

- утеплению входных дверей и окон;

- утеплению фасадов;

- установке водосберегающей арматуры.

По результатам проведенного энергоаудита муниципальных объектов, включенных в Программу и на основании проектно-сметной документации, мероприятия подлежат уточнению.

**3.4. Разработка проектно-сметной документации, проведение капитального ремонта и модернизации зданий*.***

Данными мероприятиями предусматривается выполнение в зданиях следующих работ: замена окон, дверей, теплогидроизоляция трубопроводов, установка автоматизированных узлов ресурсоснабжения (электроснабжение, тепловая энергия, водоснабжение), ремонт ограждающих конструкций, систем электроснабжения и освещения в зданиях, реконструкция систем теплоснабжения и тепловых узлов в зданиях и др.

**3.5. Проведение энергомониторинга использования тепловой и электрической энергии в зданиях.**

В результате реализации энергосберегающих мероприятий энергопотребление в зданиях снижается, и остается на данном уровне в течение некоторого времени. Как показывает опыт реализации многих проектов, через некоторое время энергопотребление снова начинает расти. Через 3-5 лет энергопотребление иногда возвращается к тому же уровню, как и до реализации энергосберегающих мер. Аналогичные тенденции имели место и в новых зданиях.

Чтобы избежать этого, требуется вести постоянный мониторинг энергопотребления.

**3.6. Разработка системы профессиональной эксплуатации и технического обслуживания зданий.**

Существующая система эксплуатации и технического обслуживания зданий далека от совершенства и не позволяет поддерживать их конструкции и инженерные системы на должном уровне, что также влияет на эффективность использования энергии в самих зданиях.

Для обеспечения надлежащей их эксплуатации в течение всего срока службы и минимизации расходов на эксплуатацию, обслуживание и ремонт необходимо разработать правильные режимы, точно определяющие обслуживание на требуемом уровне.

Эксплуатацией и содержанием зданий должен заниматься квалифицированный и обученный персонал.

**3.7 Модернизация систем освещения зданий, помещений муниципальных учреждений.**

Мероприятия предусматривают переход освещения зданий муниципальных учреждений с обычных ламп накаливания на энергосберегающие лампы, установку сенсорных систем включения освещения.

Мероприятия Программы подлежат уточнению:

- по результатам проведенного энергоаудита муниципальных зданий;

- при получении экономии средств бюджета поселения при реализации Программы, в том числе в результате экономии энергоресурсов.

**3.8. Мероприятия по энергосбережению в системах наружного освещения**

Для повышения энергетической эффективности наружного освещения необходимо продолжить замену ламп накаливания и ламп типа ДРЛ на современные энергосберегающие лампы, внедрить автоматизированные системы контроля, учета и управления потреблением и сбытом энергии в сетях наружного освещения.

**3.9. Популяризация энергосбережения в сельском поселении**

Основным направлением деятельности в области популяризации энергосбережения должна стать пропаганда энергосбережения в быту, где ключевым инструментом является просветительская деятельность и информирование жителей о возможных типовых решениях (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление и т.д.).

Механизмы пропаганды энергосбережения для населения:

- оперативное размещение в СМИ информации по актуальным вопросам энергосбережения в сельском поселении;

- работа с управляющей организацией, собственниками помещений в МКД, предоставление им необходимой информации об опыте внедрения энергосберегающих проектов, о кредитовании, доступных технологиях, реализации пилотных и типовых проектов и достигнутых технических и экономических результатах, а также обмен опытом и широкое освещение наиболее эффективных мероприятий.

**4. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансовое обеспечение мероприятий Программы планируется осуществить за счет средств бюджета поселения и привлеченных средств.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства республиканского и районного бюджетов в рамках финансирования программ по энергосбережению и энергоэффективности и внебюджетные источники.

Общий объем финансирования Программы из бюджета поселения составляет:

2019год 2021 год- 405,0 т.руб.

Финансирование энергосберегающих мероприятий за счет средств федерального и местного бюджета осуществляется в соответствии с решением Совета сельского поселения о бюджете на соответствующий финансовый год.

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета поселения носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета поселения на очередной финансовый год.

**5. Система управления реализацией Программы**

В качестве исполнителей Программы выступают:

- Администрация Копкульского сельсовета;

- МУП ЖКХ Копкульское;

- Предприятия, осуществляющие деятельность на территории поселения – участники программы (во взаимодействии), а также привлечение населения (инициативное бюджетирование).

Текущее управление реализацией Программы осуществляет администрация поселения, контролирует выполнение программных мероприятий, целевое и эффективное использование средств, направляемых на реализацию Программы, осуществляет управление исполнителями, готовит ежегодные отчеты о реализации Программы, ежегодно осуществляет оценку достигнутых целей и эффективности реализации Программы.

Главным ответственным лицом за контролем энергопотребления и реализацию энергосберегающих мероприятий является руководитель муниципального учреждения, эксплуатирующего помещения.

**6. Оценка эффективности реализации Программы**

При реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности должны быть достигнуты конкретные результаты:

* экономия энергоресурсов и средств бюджета поселения по административному зданию и многоквартирным домам не менее 6%;
* обеспечение нормальных климатических условий во всех зданиях, расположенных на территории сельского поселения;
* сокращение вредных выбросов в атмосферу;
* сокращение бюджетных расходов на тепло- и энергоснабжение муниципальных учреждений;
* повышение заинтересованности в энергосбережении населения сельского поселения;
* сокращение расходов тепловой и электрической энергии в муниципальных учреждениях;
* экономия потребления ресурсов в муниципальных учреждениях.

Основным целевым показателем (индикатором) по оценке эффективности реализации Программы является удельное потребление энергии в муниципальных зданиях.